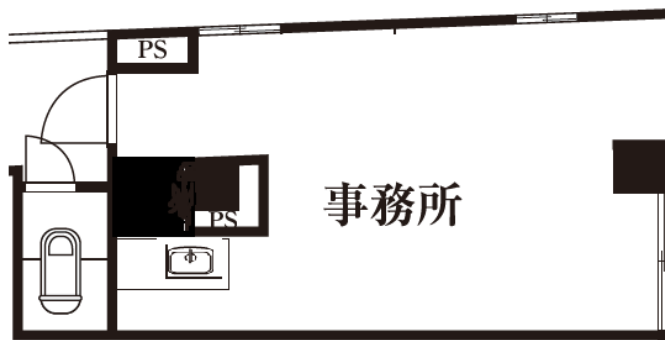
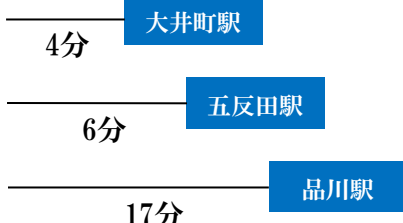


# 駅近の好立地物件！アクセス抜群のコンパクトオフィス♪



## 都心へのアクセス

戸越公園駅



205号室

区画	間取	面積	賃料	管理費	入居
205	1K	20.35㎡	56,000円 (別途消費税)	3,000円 (別途消費税)	8月中旬

※現況と図面が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

物件名	戸越パークヴィラ		
所在	東京都品川区戸越6-6-2		
交通	大井町線「戸越公園」駅 徒歩 1分		
	東急池上線「荏原中延」駅 徒歩 6分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建	
	専有面積	*各部屋賃貸条件参照	
竣工年月日	1989年10月		
敷金	2ヶ月	礼金	無し
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	無し	駐車場備考	—
駐車場料金	—		
事務所使用	○	物販店舗	△
飲食店舗	×	喫煙	○
保険	火災保険加入要 *業態により保険料算出		
保証会社	保証会社使用可能		
	初回保証総賃料100%		
その他費用	鍵交換費用：17,000円（別途消費税） *鍵交換は任意になります。		
設備	東京電力/都市ガス/公共上下水道/ エアコン/ミニキッチン/電気給湯/ クッションフロア/ガスコンロ 専用トイレ/専用ゴミ置場/収納/照明 集合ポスト/宅配ボックス		

## 株式会社lives(リブズ)



〒101-0063  
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階  
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、  
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい  
~簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況がわかります!~

株式会社lives 仲介専用

<http://lives-corp.com>

外国籍相談OK

AD200%

取引形態：専任媒介  
広告掲載：可能 ※レインズ以外

ADを個人報酬・FRへ振替OK  
礼金のつけ可能

更新日：2023.11.02