



フロイデ目白

JR山手線・埼京線・湘南新宿線
東京外口丸ノ内線・有楽町線・副都心線、西武池袋線、東武東上線

『池袋』駅 徒歩7分

JR山手線
『目白』駅 徒歩9分

- オートロック
 - エレベーター
 - 宅配ボックス
 - 浴室乾燥機
 - 防犯カメラ設置済
 - BS/CS
 - 室内洗濯機置場
 - 温水洗浄機付便座
 - 追炊き機能
 - エアコン(2基)
 - カラーモニター付きインターホン
 - システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
 - 敷地内ゴミ置場
 - インターネット
- (NTT光、豊島TV、NTT系列のコラボ光)

★ 契約条件 (Contact Terms)

- 区画 : 202号室 (2LDK 60.84㎡)
- 賃料 : 205,000円
- 管理費 : 無し
- 敷金 : 1ヶ月
- 礼金 : 1ヶ月
- 契約期間 : 2年間(普通賃貸借契約)
- 解約予告 : 1ヶ月
- 更新料 : 新賃料1ヶ月分
- 更新事務手数料 : 33,000円
- 火災保険 : 23,800円(2年間)



- 鍵交換料 : 17,000円
- ※デンプルキーへの交換の場合: 28,000円
- ペット飼育: 不可
- 敷地内禁煙
- 保証会社: 利用必須 ※日本セーフティー 初回50%~(年間 12,000円)
- 入居可能日: 11月中旬

※現況と図面が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

物件概要 (Outline)

- 所在地 : 東京都豊島区西池袋2-12-9
 - 構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 (登記簿記載に基づく)
 - 竣工 : 1996年(平成8年)3月19日
 - 交通 : JR山手線・埼京線
東京外口丸ノ内線・有楽町線・副都心線
『池袋』駅 徒歩7分
 - 敷地内駐車場: 空無 月額賃料: 要確認
 - バイク置場 : 空無 月額賃料: 要確認
 - 原付置場 : 空無 月額賃料: 要確認
 - 駐輪場 : 無料
- *駐車場/バイク置場/原付置場の敷金・仲介手数料はそれぞれ1ヶ月です。



株式会社lives(リブズ)

〒101-0063
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい
~簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況がわかります!~

株式会社lives 仲介専用

<http://lives-corp.com>

ADを個人報酬・FRへ振替OK
礼金のつけ可能

取引形態: 専任媒介
広告掲載: 可能 ※レインズ以外

AD100%

更新日: 2023.11.02