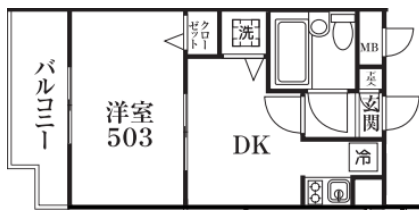


高台のデザイナーズ物件♪敷金0・礼金0・で初期費用大幅削減

フリーレント1か月キャンペーン



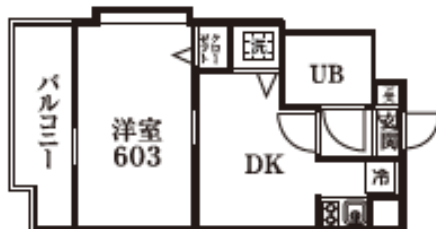
501



503



508



603

おすすめポイント♪

- ◆宅配ボックス完備で不在時も荷物が受け取れます♪
- ◆コインランドリー設置済で雨の日も安心♪
- ◆バイク置場完備で通勤・通学に便利♪

区画	間取	面積	賃料	管理費	入居
501	1DK	24.93㎡	59,000円	3,000円	11月中旬
503	1DK	24.70㎡	55,000円	3,000円	11月中旬
508	1DK	24.74㎡	57,000円	3,000円	即
603	1DK	25.50㎡	59,000円	3,000円	即

※現況と図面が相違する場合、
現況優先とさせていただきます。

物件名	ワコーレ宮前平		
所在	神奈川県川崎市宮前区南平台8-25		
交通	東急田園都市線「宮前平」駅 徒歩19分 「宮前平」駅前よりバス（溝の口行） 「犬蔵小学校前」停留所より徒歩1分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
	専有面積	*各面積を参照ください。	
竣工年月日	1993年8月		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	×	駐車場備考	-
駐車場料金	-		
ペット	×	楽器演奏	×
事務所使用	○	喫煙	○
保険	火災保険加入要 18,400円		
保証会社	保証会社使用可能 初回保証総賃料50% 年間更新料12,000円 生活保護更新料14,000円 外国籍は別途月額1,000円+税		
その他費用	バイク置場使用の場合 ：月額1,000円～2,000円(税別/月額) 鍵交換費用：20,000円(税別) クリーニング費用：1DK40,000円(税別)		
設備	東京電力/都市ガス/公共上下水道/エアコン ガスコンロ/室内洗濯機置場/下駄箱 フローリング/BSアンテナ(個人加入) 集合ポスト/敷地内ゴミ置場/自転車置場 バイク置場/エレベーター/オートロック インターフォン/コインランドリー(共有)		



株式会社lives(リブズ)

〒101-0063
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい
～簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況がわかります！～

株式会社lives 仲介専用

<http://lives-corp.com>

外国籍相談OK
生活保護相談OK

取引形態：専任媒介
広告掲載：可能 ※レインズ以外

AD200%

ADを個人報酬・FRへ振替OK
礼金のつけ可能

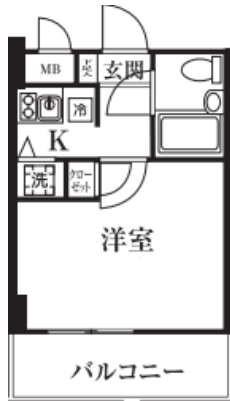
更新日：2023.11.2

高台のデザイナーズ物件♪敷金0・礼金0・で初期費用大幅削減

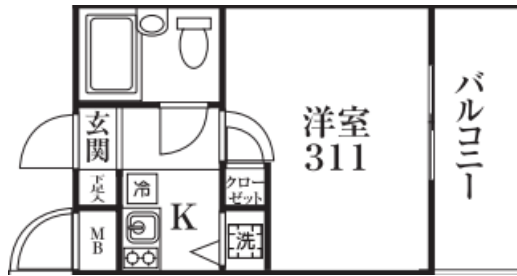


※現況と図面が相違する場合、
現況優先とさせていただきます。

フリーレント1ヶ月キャンペーン



206/213/305



311

おすすめポイント♪

- ◆宅配ボックス完備で不在時も荷物が受け取れます♪
- ◆コインランドリー設置済で雨の日も安心♪
- ◆バイク置場完備で通勤・通学に便利♪

区画	間取	面積	賃料	管理費	入居
申206	1K	20.00㎡	50,000円	3,000円	即
213	1K	20.00㎡	50,000円	3,000円	即
305	1K	20.00㎡	51,000円	3,000円	即
311	1K	18.73㎡	51,000円	3,000円	11月中旬

物件名	ワコーレ宮前平		
所在	神奈川県川崎市宮前区南平台8-25		
交通	東急田園都市線「宮前平」駅 徒歩19分 「宮前平」駅前よりバス（溝の口行） 『犬蔵小学校前』停留所より徒歩1分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
	専有面積	*各面積を参照ください。	
竣工年月日	1993年8月		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	×	駐車場備考	-
駐車場料金	-		
ペット	×	楽器演奏	×
事務所使用	○	喫煙	○
保険	火災保険加入要 18,400円		
保証会社	保証会社使用可能 初回保証総賃料50% 年間更新料12,000円 生活保護更新料14,000円 外国籍は別途月額1,000円+税		
その他費用	バイク置場使用の場合 ：月額1,000円~2,000円(税別/月額) 鍵交換費用：20,000円(税別) クリーニング費用：1K 30,000円(税別)		
設備	東京電力/都市ガス/公共上下水道/エアコン ガスコンロ/室内洗濯機置場/下駄箱 フローリング/BSアンテナ(個人加入) 集合ポスト/敷地内ゴミ置場/自転車置場 バイク置場/エレベーター/オートロック インターフォン/コインランドリー(共有)		



株式会社lives(リブズ)

〒101-0063
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい
~簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況が分かります!~

株式会社lives 仲介専用

<http://lives-corp.com>

外国籍相談OK
生活保護相談OK

AD200%

ADを個人報酬・FRへ振替OK
礼金のつけ可能

取引形態：専任媒介
広告掲載：可能 ※レインズ以外

更新日：2023.10.26