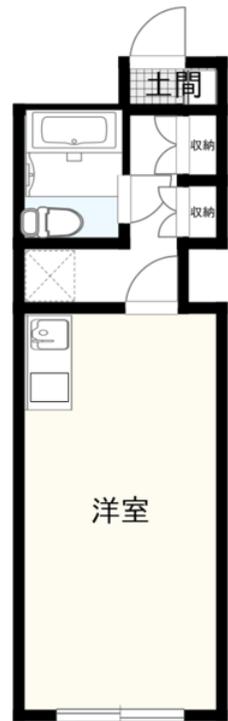


駅徒歩5分以内 飲食店も充実の都会で快適生活を♪



| 区画   | 間取 | 面積     | 賃料      | 管理費    | 入居    |
|------|----|--------|---------|--------|-------|
| 申309 | 1K | 24.37㎡ | 85,000円 | 3,000円 | 10月下旬 |

※現況と図面が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

|       |   |                     |         |
|-------|---|---------------------|---------|
| 物件名   | GSハイム芝大門  |                     |         |
| 所在    | 東京都港区芝大門2-1-18  |                     |         |
| 交通    | 京浜東北線・山手線「浜松町」駅 徒歩5分  |                     |         |
|       | 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩3分  |                     |         |
| 建物    | 構造規模  | 鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋根造10階建 |         |
|       | 専有面積  | *各面積を参照ください。        |         |
| 竣工年月日 | 1984年10月  |                     |         |
| 敷金    | 1か月   | 礼金                  | 1か月     |
| 契約期間  | 2年  | 更新料                 | 新賃料1ヶ月分 |
| 駐車場   | 無   | 駐車場備考               | -       |
| 駐車場料金 | -   |                     |         |
| ペット   | ×   | 楽器演奏                | ×       |
| 事務所使用 | 相談  | 喫煙                  | ○       |
| 保険    | 火災保険加入要 18,400円   |                     |         |
| 保証会社  | 保証会社使用可能  |                     |         |
|       | 初回保証総賃料 50%<br>年間更新料12,000円(生活保護14,000円)<br>外国籍は別途月額1,000円+税                  |                     |         |
| その他費用 | 鍵交換費用:実費 円<br>*鍵交換は任意になります。   |                     |         |
| 設備    | 東京電力/都市ガス/公共上下水道<br>集合ポスト/敷地内ゴミ置場/自転車置場<br>エアコン/IHコンロ/室内洗濯機置場<br>オートロック/エレベータ |                     |         |

**株式会社lives(リブズ)**  
 〒101-0063  
 東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階  
 宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい～簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況が分かります！～

株式会社lives 仲介専用 <http://lives-corp.com>

**外国籍相談OK** **AD100%**  
 ADを個人報酬・FRへ振替OK  
 礼金のつけ可能  
 更新日: 2023.11.02

取引形態: 専任媒介  
 広告掲載: 可能 ※レインズ以外