

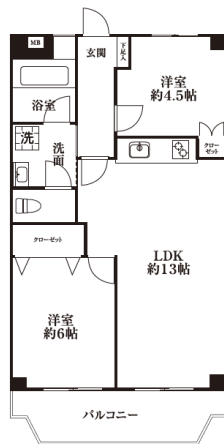
# 都心至近のベッドタウン！落ち着いた住環境です♪



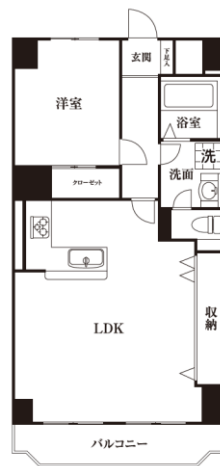
**インターネット無料**



**203**



**401**



**402**

区画	間取	面積	賃料	管理費	方角	入居
203	3DK	52.80㎡	87,000円	7,000円	東	11月中旬
401	2LDK	52.80㎡	89,000円	7,000円	東	即
申402	1LDK	52.80㎡	93,000円	7,000円	東	即

※現況と図面が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

## ロアール三園

物件名	ロアール三園		
所在	東京都板橋区三園1-49-17		
交通	都営三田線「西高島平」駅 徒歩5分		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
	専有面積	*各部屋賃貸条件参照	
竣工年月日	1985年10月（昭和60年10月）		
敷金	1ヶ月	礼金	無し
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	空有	駐車場備考	
駐車場料金	月額15,000円（別途消費税）		
ペット	相談	楽器演奏	×
事務所使用	○	喫煙	○
保険	火災保険加入要 23,800円		
保証会社	保証会社使用可能 初回保証総賃料 50% 年間更新料12,000円 外国籍は別途月額1,000円+税		
その他費用	鍵交換費用： 20,000円（別途消費税） *鍵交換は任意になります。		
設備	東京電力/都市ガス/公共上下水道 システムキッチン/エアコン/給湯/EVあり 室内洗濯機置場/集合ポスト 敷地内駐輪場/駐車場		

**礼金無し！**



### 株式会社lives(リブズ)

〒101-0063  
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階  
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、  
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい  
～簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況がわかります！～

株式会社lives 仲介専用



<http://lives-corp.com>

外国籍相談OK  
生活保護・シェアOK

取引形態：専任媒介  
広告掲載：可能 ※レインズ以外

**AD100%**

ADを個人報酬・FRへ振替OK  
礼金のつけ可能

更新日：2023.11.02