



【セブンイレブン至近】



【薬局・飲食店充実】



【近くにレンタサイクルあり】



物件名	アップルハウス沼袋		
所在	東京都中野区沼袋3-18-6		
交通	西武新宿線「沼袋」駅 徒歩7分 西武新宿線「野方」駅 徒歩8分 JR中央線「中野」駅 徒歩20分		
建物	構造規模	木造スレート葺2階建	
	専有面積	*各部屋賃貸条件参照	
竣工年月日	1991年(平成3年)1月		
敷金	無し	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	無	駐車場備考	-
駐車場料金	-		
ペット	○	楽器演奏	×
事務所使用	相談	喫煙	×
保険	火災保険加入要 1K18,400円		
保証会社	保証会社使用可能 初回保証総賃料50% 年間更新料12,000円 外国籍は別途月額1000円+税		
その他費用	鍵交換費用: 22,000円 *鍵交換は任意になります。 クリーニング費用: 33,000円 エアコン清掃料: 11,000円		
ライフライン 共用設備	東京電力/プロパンガス/公共上下水道 駐輪場/敷地内ゴミ置場 コインランドリー完備		
備考	ペット飼育は2匹までとします。 ペット飼育の場合は別途敷金1ヶ月を 頂き、退去時に償却致します。		

■アクセントクロス・ロフト付の明るいお部屋♪

- 冷蔵庫付きミニキッチン、シングルレバー水栓付
- 防犯パッチリ モニター付きインターホン
- 照明付き 全室広々ロフト付
- 南西向きで採光抜群
- 飲食店充実の中野駅まで徒歩圏・約20分、
近くのコンビニ 約4分
- 室内洗濯機置き場+敷地内ランドリー有り

■ペットと暮らせるお部屋♪



- ミニキッチン (IHコンロ設置)
- 全室広々ロフト付 ■ユニットバス ■南西向きで採光抜群
- 木目フロアタイル ■エアコン ■敷地内コインランドリー有
- モニター付きインターフォン

■高齢者の方もご相談♪

敷金の追加預託で賃借可能です。
 65歳以上 敷金1ヶ月

区画	間取	面積	賃料	管理費	入居
203	1R+ロフト	18.50㎡	52,000円	3,000円	12月上旬



株式会社lives(リブズ)

〒101-0063
東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階
宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、
弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい
~簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況が分かります!~

株式会社lives 仲介専用

<http://lives-corp.com>

※入居日は柔軟に対応します
ご相談ください。

取引形態: 専任媒介
広告掲載: 可能 ※レインズ以外

AD200%

ADも個人報酬・FRへ振替OK
礼金のっけ可能

更新日: 2023.10.30