

# 駅から徒歩10分の築浅物件です♪



202

区画	間取	面積	賃料	管理費	入居
202	1K	21.79㎡	73,000円	3,000円	12月上旬

※写真は別のお部屋になります。  
 ※現況と図面が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

物件名	エルスタンザ東綾瀬		
所在	東京都足立区東綾瀬1丁目14-1		
交通	千代田線「綾瀬駅」徒歩10分		
建物	構造規模	鉄骨造陸屋根3階建	
	専有面積	*各部屋賃貸条件参照	
竣工年月日	2014年1月		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分
駐車場	無し	駐車場備考	
駐車場料金	-		
ペット	×	楽器演奏	×
事務所使用	相談	喫煙	○
保険	火災保険加入要 18,400円		
保証会社	保証会社使用可能		
	初回保証総賃料50% 年間更新料12,000円 外国籍は別途月額1000円+税		
その他費用	鍵交換費用： 20,000円（別途消費税） *鍵交換は任意になります。 駐輪場料金月額300円（別途消費税）		
設備	東京電力/都市ガス/公共上下水道/ 2口ガスコンロ/エアコン/ウォシュレット/ フローリング/独立洗面台/ ウォークインクローゼット 専用ゴミ置場/モニター付インターフォン オートロック/宅配ボックス		
備考			

**株式会社lives(リブズ)**  
 〒101-0063  
 東京都千代田区神田淡路町2-1 SOUWAビル6階  
 宅地建物取引免許 東京都知事 (3) 第94846号

空室・内見・申込の確認は、  
 弊社ホームページ(不動産会社様専用ページ)からご確認下さい  
 ~簡単なユーザー登録でリアルタイムに状況が分かります!~

株式会社lives 仲介専用 <http://lives-corp.com>

**外国籍相談OK** **AD50%**

ADを個人報酬・FRへ振替OK  
 礼金のつけ可能

更新日：2023.11.2

取引形態：専任媒介  
 広告掲載：可能 ※レインズ以外