

賃貸
マンション

mille Due 下北沢 I

～シドゥーエ下北沢 I～

～旧アスティーレ下北沢 I～

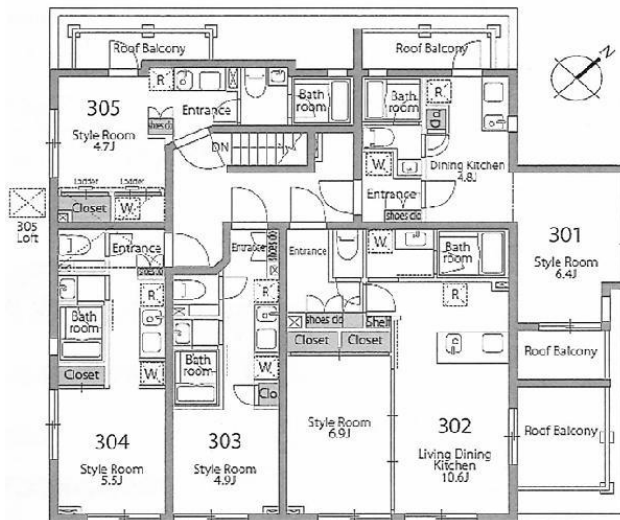
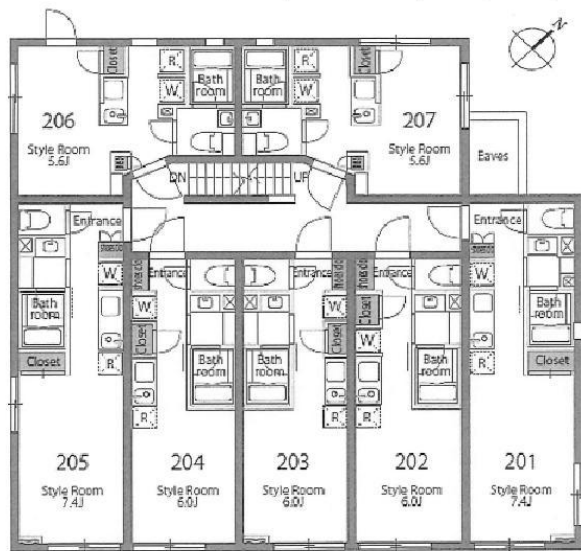
京王井の頭線・小田急線「下北沢」徒歩9分 京王線「代田橋」徒歩10分



【設備】※現況優先です。現地でご確認下さい。

■オートロック ■宅配ボックス
■エアコン ■ミニキッチンIH2口 ■TVモニター付インターホン
■シャワートイレ ■暖房機能付き浴室乾燥機 ■独立洗面台
■室内洗濯機置き場 ■フローリング ■室内物干し
◇インターネット対応(メディアサプライ・インターナショナル株式会社)
1Gbpsまで無料。wifiはない為、入居者様にてルーターを用意する必要あり
※駐輪場 現在空き無し※空き待ちも極力不可
(バイク置き場、駐車場はございません)

申込	号室	賃料	共益費	m ²	入居日
	204	111,000	7,000	1R/20.20m ²	現空・入居日相談
	304	112,000	7,000	1R/20.20m ²	現空・入居日相談



*建物・室内において電波状況により携帯電話が繋がりにくい場合があります。予めご了承ください。間取り図記載の量数はあくまで目安であり、必ず現地を確認した上でのご契約をお願いいたします。

国土交通大臣免許(第)第6250号

〒105-0004 東京都港区新橋2-16-1 ニュー新橋ビル3F



新橋駅前店

TEL: 03-3539-4070
FAX: 03-3539-4071

サンゴサンキューシレナオ

LINEからもお問い合わせ可能



広告掲載
可能物件!!
インターネット
雑談何でも可☆

所在地	東京都世田谷区大原1-6-16			
物件名	mille Due 下北沢 I			
賃貸条件	賃料	111,000円～112,000円		
	管理費	各7,000円		
	他費用	敷金	1	礼金 1
	入居	現空/相談		
建物	部屋番号	204/304		
	構造	鉄筋コンクリート造/地上3階地下1建		
	築年月	2020年4月		
	専有面積	各20.20m ²		
間取り	間取り	1R		
	要空き確認	駐車場	無	BK 無
		自転車置き場	※現在空無(空き待ち不可)	
	その他	ペット	不可	楽器 不可

必要書類	契約者:写真入身証明書、住民票 入居者全員:住民票 ※審査の過程で収入証明をお願いする場合も ございます。詳細はご確認下さい。	
	保証会社加入必須	エポスウェルスター 初回保証料:賃料総額の50%、月々:賃料総額の1.3%
その他	■火災保険加入(2年毎):詳細はお問い合わせください。	
	■更新料:新賃料1ヶ月	
	■鍵交換費用:22,000円(税込)※契約時徴収	
	■リーヴサポート24/2年毎 19,800円(税込) ※途中解約時返金無し ■退去時原状回復費用 解約時クリーニング費用:借主負担44,000円(税込) 解約時エアコンクリーニング費用:1台/13,200円(税込) ■1年以内の解約で総賃料1ヶ月分の違約金あり	

AD100
上乗せ・フリーレント振替可
担当:加寛(がらん)

手数料
借主 100%
客付 100%
取引形態
貸主

賃貸
マンション

mille Due 下北沢 I

～シドゥーエ下北沢 I～

～旧アスティーレ下北沢 I～

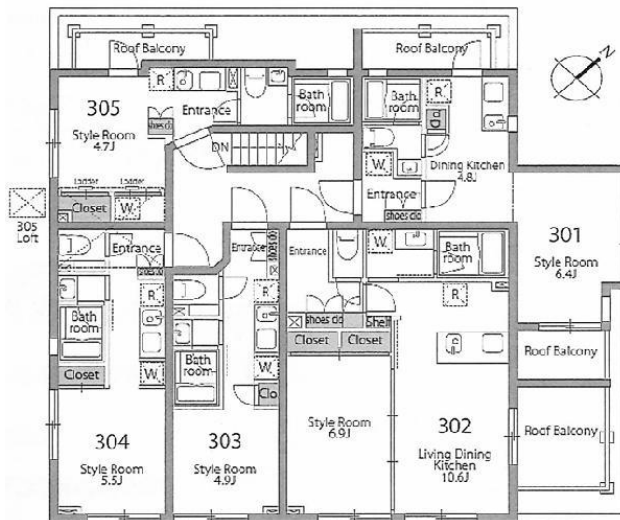
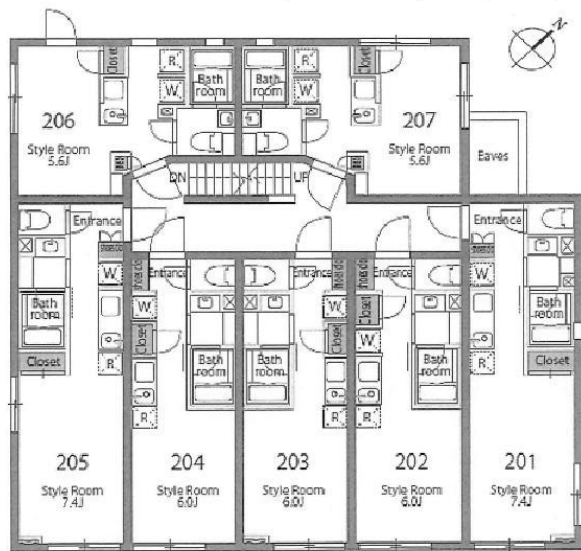
京王井の頭線・小田急線「下北沢」徒歩9分 京王線「代田橋」徒歩10分



【設備】※現況優先です。現地でご確認下さい。

■オートロック ■宅配ボックス
■エアコン ■ミニキッチンIH2口 ■TVモニター付インターホン
■シャワートイレ ■暖房機能付き浴室乾燥機 ■独立洗面台
■室内洗濯機置き場 ■フローリング ■室内物干し
◇インターネット対応(メディアサプライ・インターナショナル株式会社)
1Gbpsまで無料。wifiはない為、入居者様にてルーターを用意する必要あり
※駐輪場 現在空き無し※空き待ちも極力不可
(バイク置き場、駐車場はございません)

申込	号室	賃料	共益費	m ²	入居日
	204	111,000	7,000	1R/20.20m ²	現空・入居日相談
	304	112,000	7,000	1R/20.20m ²	現空・入居日相談



*建物・室内において電波状況により携帯電話が繋がりにくい場合があります。予めご了承ください。間取り図記載の量数はあくまで目安であり、必ず現地を確認した上でのご契約をお願いいたします。

国土交通大臣免許(第)第6250号

〒105-0004 東京都港区新橋2-16-1 ニュー新橋ビル3F



新橋駅前店

TEL: 03-3539-4070
FAX: 03-3539-4071

サンゴサンキューシテナオ

LINEからもお問い合わせ可能



広告掲載
可能物件!!
インターネット
雑誌何でも可☆

所在地	東京都世田谷区大原1-6-16			
物件名	mille Due 下北沢 I			
賃貸条件	賃料	111,000円～112,000円		
	管理費	各7,000円		
	他費用	敷金	1	礼金 1
	入居	現空/相談		
建物	部屋番号	204/304		
	構造	鉄筋コンクリート造/地上3階地下1建		
	築年月	2020年4月		
	専有面積	各20.20m ²		
間取り	間取り	1R		
	要空き確認	駐車場	無	BK 無
	自転車置き場	※現在空無(空き待ち不可)		
その他	ペット	不可	楽器	不可

必要書類	契約者:写真入身証明書、住民票 入居者全員:住民票 ※審査の過程で収入証明をお願いする場合も ございます。詳細はご確認下さい。	
	保証会社加入必須	エポスウェルスター 初回保証料:賃料総額の50%、月々:賃料総額の1.3%
その他	■火災保険加入(2年毎):詳細はお問い合わせください。	
	■更新料:新賃料1ヶ月	
	■鍵交換費用:22,000円(税込)※契約時徴収	
	■リーヴサポート24/2年毎 19,800円(税込) ※途中解約時返金無し ■退去時原状回復費用 解約時クリーニング費用:借主負担44,000円(税込) 解約時エアコンクリーニング費用:1台/13,200円(税込) ■1年以内の解約で総賃料1ヶ月分の違約金あり	

AD100
上乗せ・フリーレント振替可
担当:加寛(がらん)

手数料
借主 100%
客付 100%
取引形態
貸主



インターネット無料 (1Gbpsまで無料)

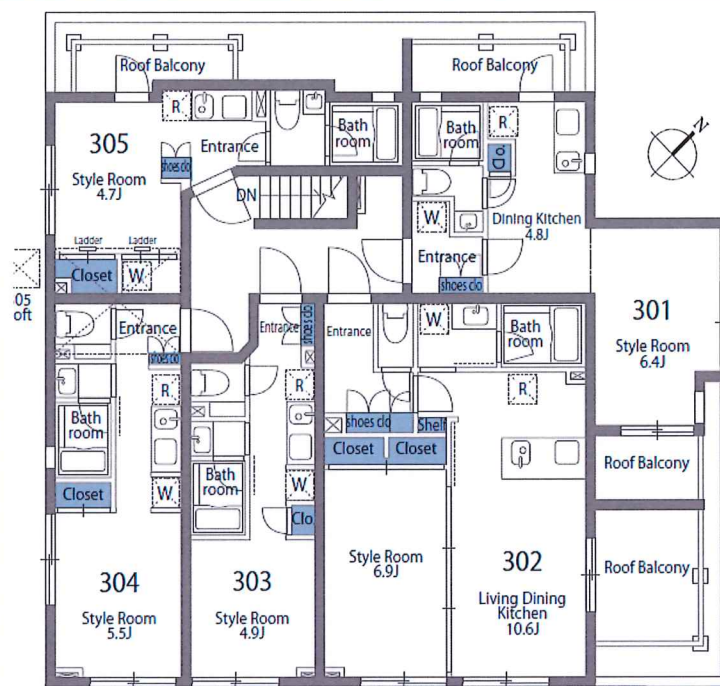
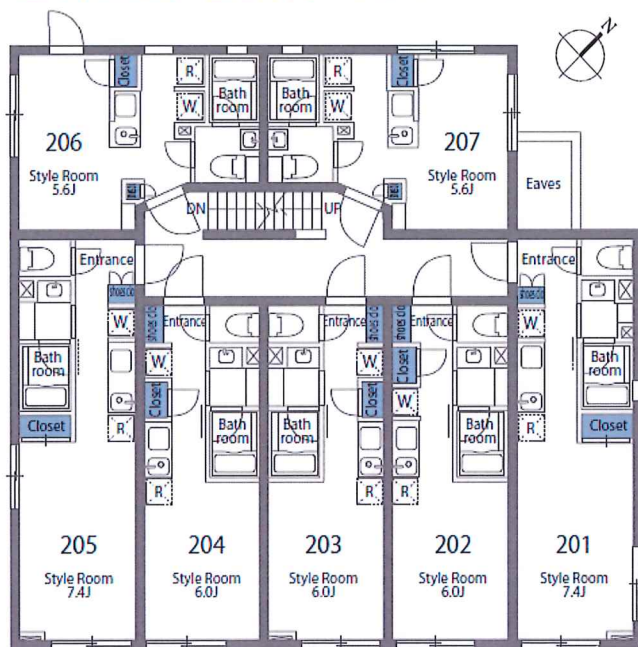
ミレドゥーエ下北沢Ⅰ

申 号室	間取/㎡	賃料	共益費	現況
204	ワンルーム/20.20㎡	111,000円	7,000円	現空/入居日相談
304	ワンルーム/20.20㎡	112,000円	7,000円	現空/入居日相談

304号室
室内写真
南東角部屋



- 【設備】■オートロック ■宅配ボックス
■TVモニター付インターホン
■エアコン ■ミニキッチン (IH 2口)
■バストイレ別 ■温水洗浄便座
■浴室換気乾燥機 (暖房機能付き) ■独立洗面台
■室内洗濯機置場 ■室内物干し ■フローリング



物件種目	デザイナーズ賃貸マンション		
最寄駅	下北沢		
間取	ワンルーム		
賃貸条件	敷金1ヶ月 礼金1ヶ月		
所在地	東京都世田谷区大原1-6-16		
交通	小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩9分 京王井の頭線『代田橋』駅徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上3階地下1階建		
築年数	2020	年	4月 築
契約期間	2年間	更新	可能
更新料	新賃料1ヶ月	家賃	口座引落
○火災保険加入：(2年間) *詳細はお問合せ下さい ○解約時クリーニング費用：借主負担44,000円 ○解約時エアコンクリーニング費用：13,200円/1台 ○鍵交換費：22,000円※契約時徴収 ○リノベーション24 (2年間) 19,800円※途中解約返金なし ☆必要書類☆詳細はお問合わせ下さい ☆契約者：写真入身分証明書・住民票 ○要保証会社加入 (エポスウェルスター保証) 初回：総賃料50% 毎月総賃料の1.3%がかかります。 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 間取り図に記載の帖数はあくまで目安であり、現地を必ず確認した上で ご契約をお願いします。 ※建物、室内等において携帯電話等を使用する際には 電波状況により繋がりにくい場合がありますので予めご承知下さい。			
※短期違約金あり ○1年以内→総賃料1ヶ月分			

国土交通大臣免許(5)第6250号



株式会社 リーヴライフウェンティワン

新宿店

〒160-0023東京都新宿区西新宿1-23-3 廣和ビル7階

TEL 03-5325-4060

お問合せお待ちしております。FAX 03-5325-4065 ✉shinjuku@leavelife21.com



人気の
デザイナーズ

AD100



- 手数料
借主100%
客付100%
- 取引態様
貸主



インターネット無料 (1Gbpsまで無料)

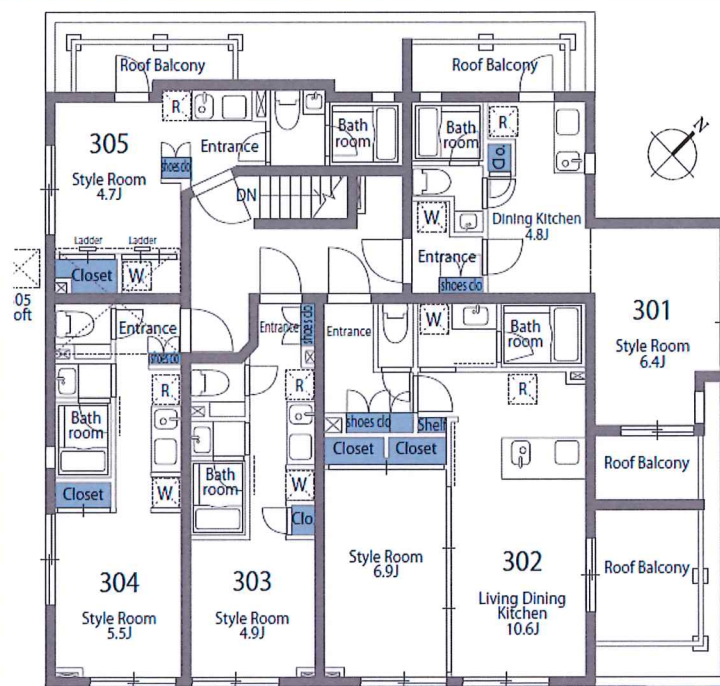
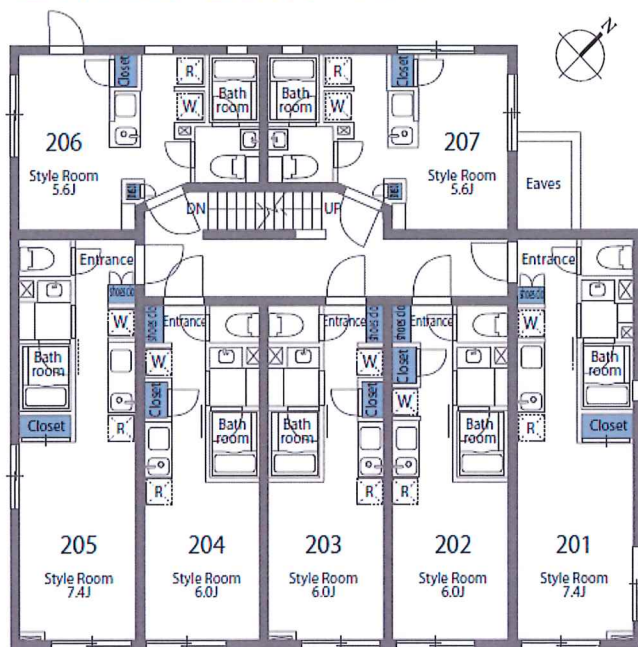
ミレドゥーエ下北沢Ⅰ

申 号室	間取/㎡	賃料	共益費	現況
204	ワンルーム/20.20㎡	111,000円	7,000円	現空/入居日相談
304	ワンルーム/20.20㎡	112,000円	7,000円	現空/入居日相談

304号室
室内写真
南東角部屋



- 【設備】■オートロック ■宅配ボックス
■TVモニター付インターホン
■エアコン ■ミニキッチン (IH 2口)
■バストイレ別 ■温水洗浄便座
■浴室換気乾燥機 (暖房機能付き) ■独立洗面台
■室内洗濯機置場 ■室内物干し ■フローリング



物件種目	デザイナーズ賃貸マンション		
最寄駅	下北沢		
間取	ワンルーム		
賃貸条件	敷金1ヶ月 礼金1ヶ月		
所在地	東京都世田谷区大原1-6-16		
交通	小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩9分 京王井の頭線『代田橋』駅徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上3階地下1階建		
築年数	2020	年	4月 築
契約期間	2年間	更新	可能
更新料	新賃料1ヶ月	家賃	口座引落
○火災保険加入：(2年間) *詳細はお問合せ下さい ○解約時クリーニング費用：借主負担44,000円 ○解約時エアコンクリーニング費用：13,200円/1台 ○鍵交換費：22,000円※契約時徴収 ○リノベーション24 (2年間) 19,800円※途中解約返金なし ☆必要書類☆詳細はお問合わせ下さい ☆契約者：写真入身分証明書・住民票 ○要保証会社加入 (エポスウェルスター保証) 初回：総賃料50% 毎月総賃料の1.3%がかかります。 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 間取り図に記載の帖数はあくまで目安であり、現地を必ず確認した上で ご契約をお願いします。 ※建物、室内等において携帯電話等を使用する際には 電波状況により繋がりにくい場合がありますので予めご承知下さい。			
※短期違約金あり ○1年以内→総賃料1ヶ月分			

国土交通大臣免許(5)第6250号



株式会社 リーヴライフウェンティワン

新宿店

〒160-0023東京都新宿区西新宿1-23-3 廣和ビル7階

TEL 03-5325-4060

お問合せお待ちしております。FAX 03-5325-4065 ✉shinjuku@leavelife21.com



人気の
デザイナーズ

AD100



- 手数料
借主100%
客付100%
- 取引態様
貸主



★賃貸マンション

(旧:ASTILE下北沢Ⅰ)

ミレドゥーエ下北沢Ⅰ

【204号室】

1R/20.20㎡

賃料:111,000円

共益費:7,000円

現空・入居日相談

【304号室】

1R/20.20㎡

賃料:112,000円

共益費:7,000円

現空・入居日相談

【設備】

- オートロック
- 宅配ロッカー
- TVモニター付インターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座
- ミニキッチン(IHコンロ2口)
- 浴室暖房機能付換気乾燥機
- 独立洗面台
- バス・トイレ別
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- 室内干し

【別途契約】

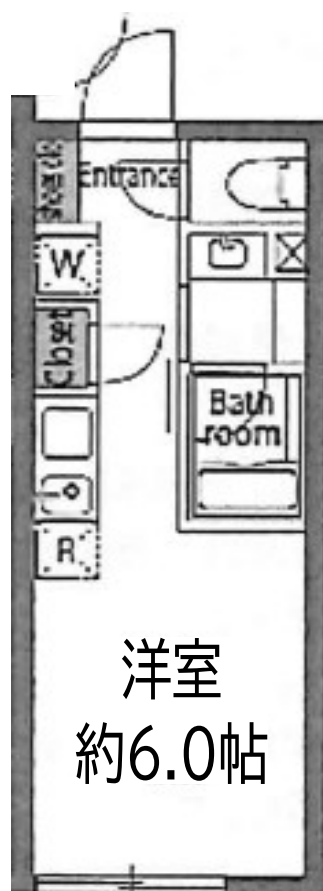
□駐輪場※満車

※駐車場・バイク置場は無し

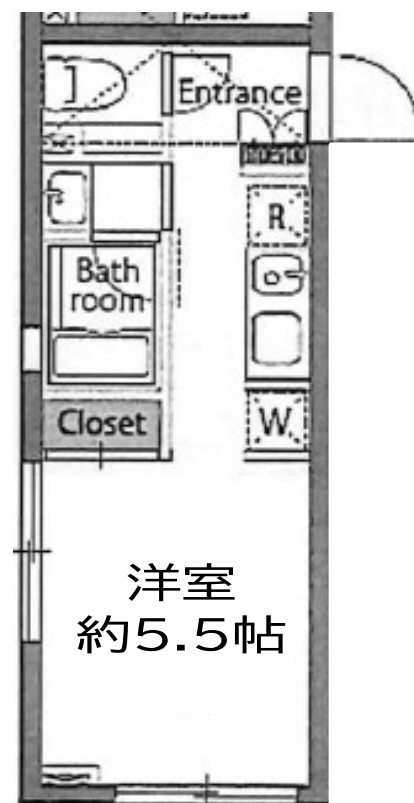
※設備又は現況が図面と異なる場合

現況優先とさせていただきます。

※短期解約違約金有:1年以内で総賃料1ヶ月分



洋室
約6.0帖



洋室
約5.5帖

★インターネット無料

1Gbpsまで無料(wifiはないため、入居者様に
ルーターをご用意して頂くことになります。)

現地対応で内見可能

お電話でご内見予約とれます!

☎03-5833-7250

❖現地案内図❖



☎101-0025 東京都千代田区神田佐久間町2-18-5 アークビル7階

ザ・リーヴ

■国土交通大臣免許(5)第6250号
株式会社リーヴライフトゥエンティワン

秋葉原駅前店

★ゴーヤ サン サン ナニコレ★

☎03-5833-7250

FAX 03-5833-7251

Google leaveakihabara 検索

↑HPできました!空室状況・申込書ご覧いただけます!



❖担当❖
町田

友だち
募集中



AD100
FR振替・上乘せ可

客付 100%
借主 100%
取引態様
貸主

物件種目	賃貸マンション			
最寄駅	下北沢・代田橋			
間取面積	1R			
賃貸条件	111,000円～112,000円			
	共益費	各7,000円		
	敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月			
※保証会社加入必須※				
所在地	東京都世田谷区大原1-6-16			
交通	井の頭線・小田急線『下北沢』駅 徒歩9分 京王線『代田橋』駅 徒歩10分			
建物名	ミレドゥーエ下北沢Ⅰ			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建			
築年数	2020年4月	契約期間	2年間	
現況	現空	入居日	相談	
備考	*鍵交換費用:22,000円(税込) *火災保険加入(2年間)※詳細はお問合せ下さい。 *リーヴサポート24:19,800円(税込)2年間 ※途中解約返金無し *更新料:新賃料1ヶ月 *退去時クリーニング費用:借主負担44,000円(税込) *退去時エアコンクリーニング費用:13,200円(税込)/1台 【契約時必要書類】※詳細はご確認下さい 契約者:住民票・身分証(写真入)			
用途	ペット	ピアノ	広告掲載	内見方法
	×	×	○	現地対応
保証会社	保証会社必須加入 (エポス保証) 初回保証料:総賃料50% 月額事務手数料:総賃料1.3%			



★賃貸マンション

(旧:ASTILE下北沢Ⅰ)

ミレドゥーエ下北沢Ⅰ

【204号室】

1R/20.20㎡

賃料:111,000円

共益費:7,000円

現空・入居日相談

【304号室】

1R/20.20㎡

賃料:112,000円

共益費:7,000円

現空・入居日相談

【設備】

- オートロック
- 宅配ロッカー
- TVモニター付インターホン
- エアコン
- 温水洗浄便座
- ミニキッチン(IHコンロ2口)
- 浴室暖房機能付換気乾燥機
- 独立洗面台
- バス・トイレ別
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- 室内干し

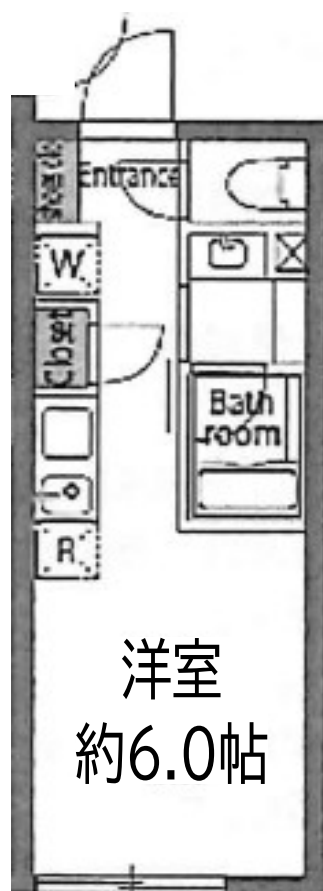
【別途契約】

□駐輪場※満車

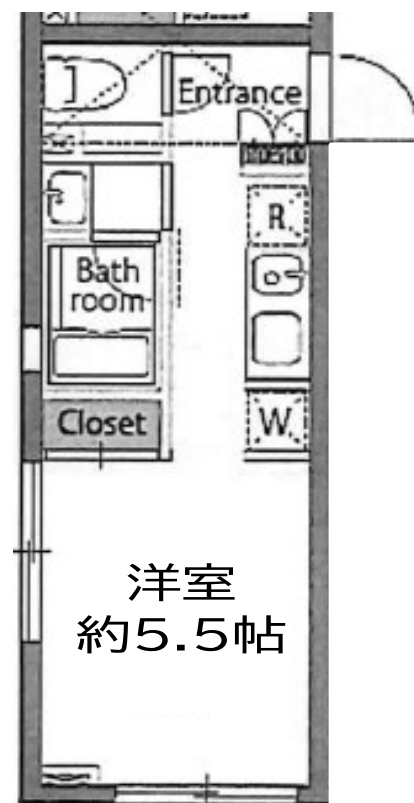
※駐車場・バイク置場は無し

※設備又は現況が図面と異なる場合
現況優先とさせていただきます。

※短期解約違約金有:1年以内で総賃料1ヶ月分



洋室
約6.0帖



洋室
約5.5帖

★インターネット無料

1Gbpsまで無料(wifiはないため、入居者様に
ルーターをご用意して頂くことになります。)

現地対応で内見可能

お電話でご内見予約とれます!

☎03-5833-7250

❖現地案内図❖



☎101-0025 東京都千代田区神田佐久間町2-18-5 アークビル7階

ザ・リーヴ

■国土交通大臣免許(5)第6250号
株式会社リーヴライフトゥエンティワン

秋葉原駅前店

★ゴーヤ サン サン ナニコレ★

☎03-5833-7250

FAX 03-5833-7251

Google leaveakihabara 検索

↑HPできました!空室状況・申込書ご覧いただけます!



❖担当❖
町田

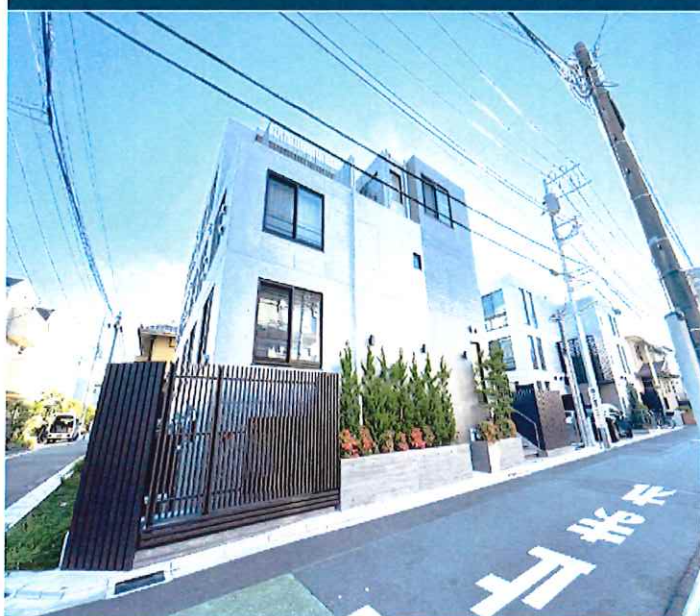
友だち
募集中



AD100
FR振替・上乘せ可

客付 100%
借主 100%
取引態様
貸主

物件種目	賃貸マンション				
最寄駅	下北沢・代田橋				
間取面積	1R				
賃貸条件	111,000円～112,000円				
	共益費		各7,000円		
	敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月				
※保証会社加入必須※					
所在地	東京都世田谷区大原1-6-16				
交通	井の頭線・小田急線『下北沢』駅 徒歩9分 京王線『代田橋』駅 徒歩10分				
建物名	ミレドゥーエ下北沢Ⅰ				
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建				
築年数	2020年4月		契約期間	2年間	
現況	現空		入居日	相談	
備考	*鍵交換費用:22,000円(税込) *火災保険加入(2年間)※詳細はお問合せ下さい。 *リーヴサポート24:19,800円(税込)2年間 ※途中解約返金無し *更新料:新賃料1ヶ月 *退去時クリーニング費用:借主負担44,000円(税込) *退去時エアコンクリーニング費用:13,200円(税込)/1台 【契約時必要書類】※詳細はご確認下さい 契約者:住民票・身分証(写真入)				
用途	ペット	ピアノ	広告掲載	内見方法	
	×	×	○	現地対応	
保証会社	保証会社必須加入 〈エポス保証〉 初回保証料:総賃料50% 月額事務手数料:総賃料1.3%				



賃貸マンション

ミレドゥーエ 下北沢 I

京王井の頭線・小田急線『下北沢』駅 徒歩9分
京王線『代田橋』駅 徒歩10分

インターネット無料(1Gbps)

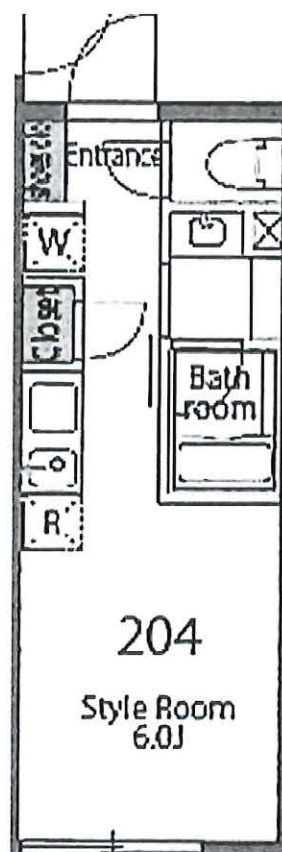


※参考写真

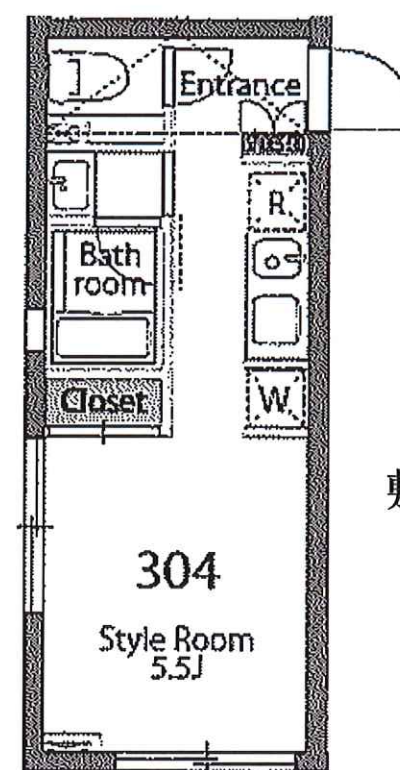
【物件概要】

- ◆所在地:東京都世田谷区大原1-6-16
- ◆構造・規模:鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建
- ◆竣工日:2020年4月
- ◆契約期間:2年間(更新可)
- ◆更新料:新賃料の1ヶ月分
- ◆鍵交換費用:22,000円(税込)
- ◆解約時クリーニング費用:44,000円(税込)
- ◆解約時エアコンクリーニング費用:13,200円/台(税込)
- ◆火災保険加入:詳細はお問い合わせ下さい。
- ◆リーヴサポート24(24時間駆け付けサポート):19,800円/2年間
※途中解約時返金なし
- ◆1年以内解約で総賃料1ヶ月分の違約金
- ◆保証会社必須
エポスウェルスター 初回:総賃料の50% 毎月:総賃料の1.3%
- 【必要書類】※詳細はお問い合わせください
- ◆住民票・写真付身分証明書・収入証明書

- オートロック ■宅配BOX ■モニター付きインターホン
 - フローリング ■エアコン ■システムキッチン(IHコンロ2口)
 - 室内洗濯機置場 ■室内物干 ■独立洗面台
 - シャワートイレ ■浴室暖房乾燥機
 - インターネット無料(1Gbps)
- ※wi-fi利用時はルーターをご入居者さまにてご用意いただきます
□駐輪場現在空き無し □駐車場・バイク置場・エレベーターなし



【204号室】
1R/20.20㎡
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
賃料:111,000円
共益費:7,000円
現空・入居日相談



【304号室】
1R/20.20㎡
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
賃料:112,000円
共益費:7,000円
現空・入居日相談

建物内の設備、または図面が現況と異なる場合は、現況を優先と致します。建物・室内等において携帯電話を使用する際には、電波状況により繋がりにくい場合がございますので予めご承知下さい。間取仕様は変更になる可能性があります。

ザ・リーヴ 渋谷店

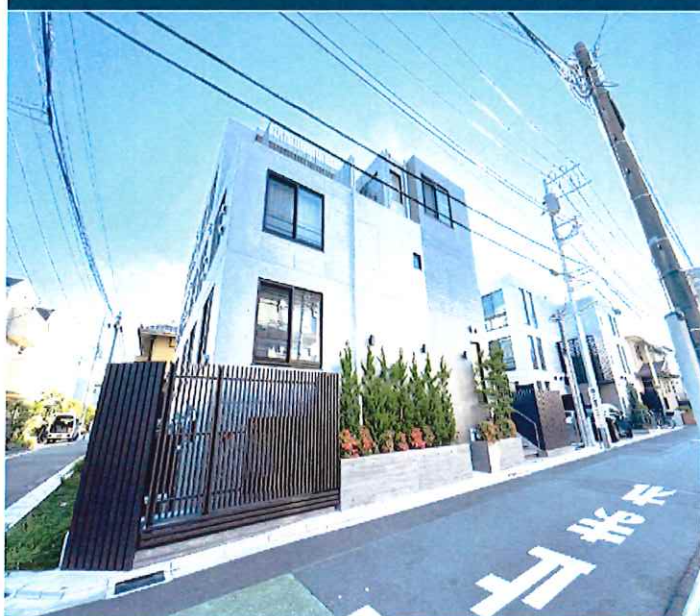
〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-13-9 エトワールUビル6階
TEL 03-5466-6022
国土交通大臣免許(5)第6250号
株式会社リーヴライフトゥエンティワン
FAX 03-5466-6021

<https://leavelife21.wordpress.com>
渋谷店ホームページ公開中♪
リーヴ渋谷で検索
各種申込書ダウンロード可!
取り扱い物件一覧やおすす写真も有

AD100
お問い合わせは渋谷店 笠原まで♪

LINEははじめました♪
友達追加お願いします
タイムライン随時更新中!

広告掲載可
取引態様
貸主
手数料
借主:100%
客付:100%



賃貸マンション

ミレドゥーエ 下北沢 I

京王井の頭線・小田急線『下北沢』駅 徒歩9分
京王線『代田橋』駅 徒歩10分

インターネット無料(1Gbps)

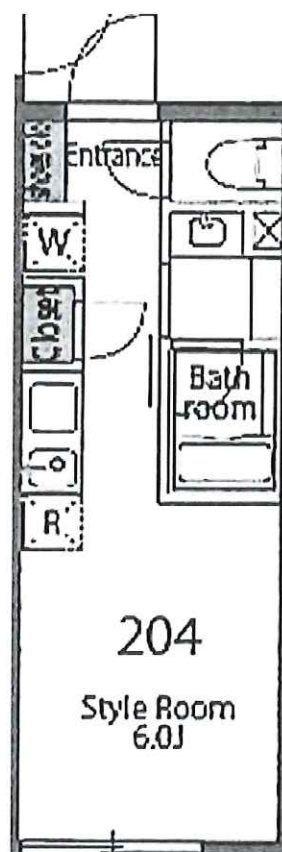


※参考写真

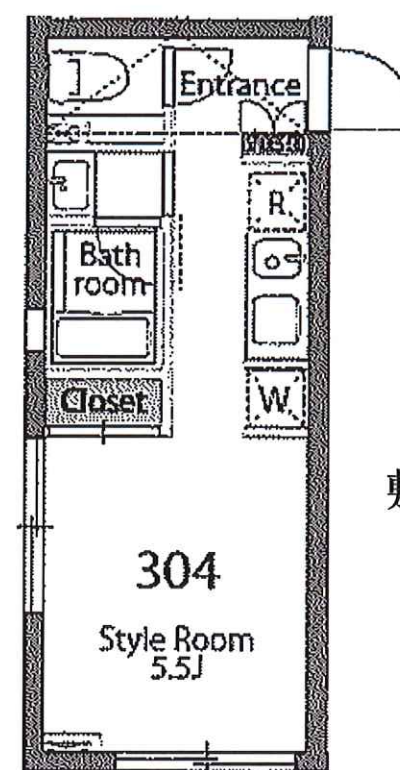
【物件概要】

- ◆所在地:東京都世田谷区大原1-6-16
- ◆構造・規模:鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建
- ◆竣工日:2020年4月
- ◆契約期間:2年間(更新可)
- ◆更新料:新賃料の1ヶ月分
- ◆鍵交換費用:22,000円(税込)
- ◆解約時クリーニング費用:44,000円(税込)
- ◆解約時エアコンクリーニング費用:13,200円/台(税込)
- ◆火災保険加入:詳細はお問い合わせ下さい。
- ◆リーヴサポート24(24時間駆け付けサポート):19,800円/2年間
※途中解約時返金なし
- ◆1年以内解約で総賃料1ヶ月分の違約金
- ◆保証会社必須
エポスウェルスター 初回:総賃料の50% 毎月:総賃料の1.3%
- 【必要書類】※詳細はお問い合わせください
- ◆住民票・写真付身分証明書・収入証明書

- オートロック ■宅配BOX ■モニター付きインターホン
- フローリング ■エアコン ■システムキッチン(IHコンロ2口)
- 室内洗濯機置場 ■室内物干 ■独立洗面台
- シャワートイレ ■浴室暖房乾燥機
- インターネット無料(1Gbps)
※wi-fi利用時はルーターをご入居者さまにてご用意いただきます
- 駐輪場現在空き無し □駐車場・バイク置場・エレベーターなし



【204号室】
1R/20.20㎡
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
賃料:111,000円
共益費:7,000円
現空・入居日相談



【304号室】
1R/20.20㎡
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
賃料:112,000円
共益費:7,000円
現空・入居日相談

建物内の設備、または図面が現況と異なる場合は、現況を優先と致します。建物・室内等において携帯電話を使用する際には、電波状況により繋がりにくい場合がございますので予めご承知下さい。間取仕様は変更になる可能性があります。

**ザ・リーヴ
渋谷店**

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-13-9 エトワールUビル6階
TEL 03-5466-6022
国土交通大臣免許(5)第6250号
株式会社リーヴライフウェンティワン
FAX 03-5466-6021

<https://leavelife21.wordpress.com>
渋谷店ホームページ公開中♪
リーヴ渋谷で検索
各種申込書ダウンロード可!
取り扱い物件一覧やおすす写真も有

AD100
お問い合わせは渋谷店 笠原まで♪

LINEははじめました♪
友達追加お願いします
タイムライン随時更新中!

広告掲載可
取引態様
貸主
手数料
借主:100%
客付:100%

賃貸マンション



ミレドゥーエ下北沢 I

井の頭線・小田急線 下北沢 駅徒歩9分
京王線 代田橋 駅徒歩10分



204号室

賃料:111,000円
共益費:7,000円
■現空

304号室

賃料:112,000円
共益費:7,000円
■現空

1R 20.20㎡

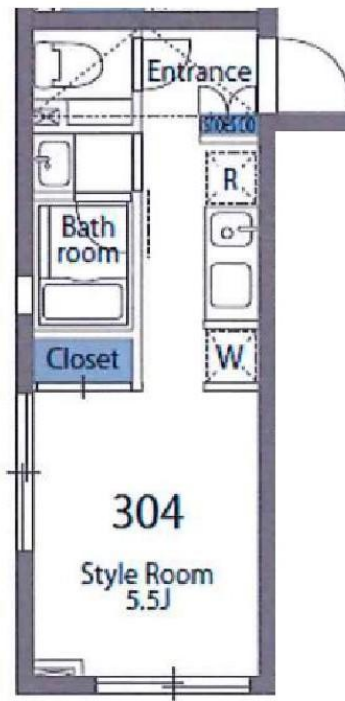
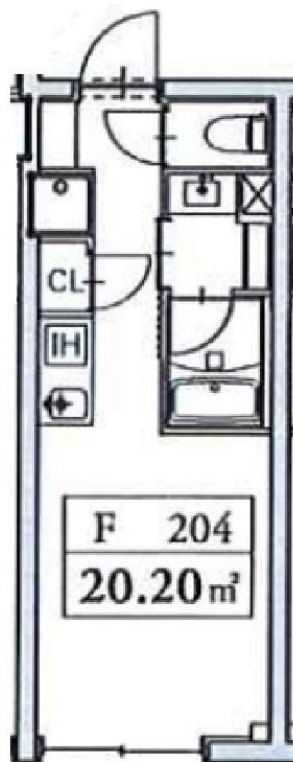
保証会社必須加入
エポスウェルスター
初回:総賃料50%、
継続保証料:毎月総賃料1.3%

■敷金1ヶ月、礼金1ヶ月
(保証会社必須加入)

【ミレドゥーエ下北沢 I 物件概要】

所在地:東京都世田谷区大原1-6-16
構造・規模:RC造地上3階地下1階建
竣工:2020年4月 契約期間:2年間(更新可)
更新料:新賃料の1か月分
*火災保険加入:詳細はご確認ください
*解約時エアコンクリーニング費用:13,200円(税込)/台
*解約時クリーニング費用:44,000円(税込)
*リーヴサポート24加入:2年間 19,800円(税込)
*入居時鍵交換費用:22,000円(税込)
*契約時必要書類
契約者:写真付身分証明書・住民票
入居者:写真付き身分証・住民票
※1年以内の解約総賃料1ヶ月違約金あり
※図面の帖数はあくまで目安です。現地確認の上ご契約ください

* 図面と設備が現況と異なる場合、現況を優先致します。



【設備】

- オートロックシステム
- 宅配ボックス
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- フローリング
- システムキッチン(IH2口)
- バス・トイレ別
- 独立洗面台
- 温水洗浄機能付き暖房便座
- 浴室暖房換気乾燥機
- 室内洗濯機置き場
- 室内物干し
- インターネット無料 1Gbps
(メディアサプライ・インターナショナル)
- 駐輪場 現状満車
- ※エレベーター、駐車場、バイク置き場はございません

国土交通大臣免許(5)第6250号

ザ・リーヴ
株式会社リーヴ・ライフ・エンターテインメント
テレビ東京 CM放映中!! ニッポン放送ラジオCMオンエア中!

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-46-6 西蒲田アロービル3F

蒲田駅前店 TEL:03-5711-7588
FAX:03-5711-7589

取引形態
貸主

☆広告掲載可能物件☆
らくらく現地対応内見可能

●手数料負担:借主100%
●手数料配分:客付100%

担当平野ゆうり

AD100



賃貸マンション



ミレドゥーエ下北沢 I

井の頭線・小田急線 下北沢 駅徒歩9分
京王線 代田橋 駅徒歩10分



204号室

賃料:111,000円
共益費:7,000円
■現空

304号室

賃料:112,000円
共益費:7,000円
■現空

1R 20.20㎡

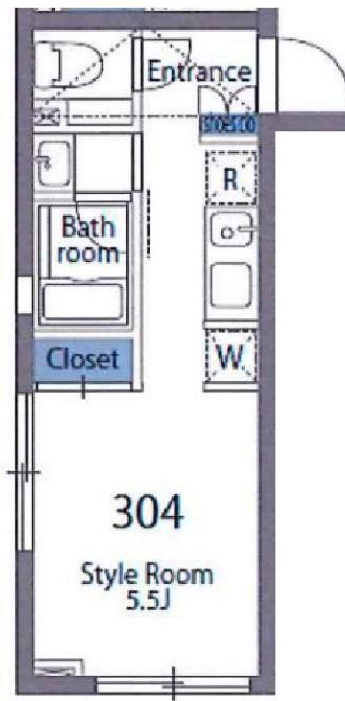
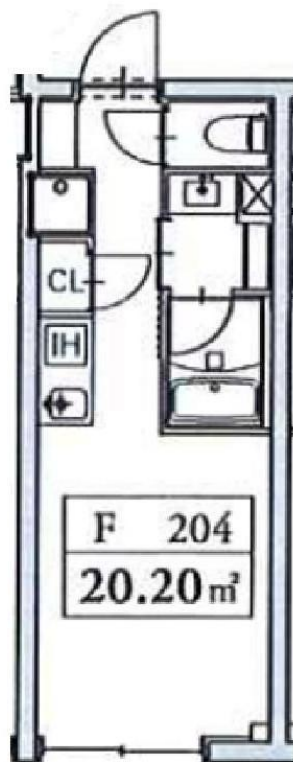
保証会社必須加入
エポスウェルスター
初回:総賃料50%、
継続保証料:毎月総賃料1.3%

■敷金1ヶ月、礼金1ヶ月
(保証会社必須加入)

【ミレドゥーエ下北沢 I 物件概要】

所在地:東京都世田谷区大原1-6-16
構造・規模:RC造地上3階地下1階建
竣工:2020年4月 契約期間:2年間(更新可)
更新料:新賃料の1か月分
*火災保険加入:詳細はご確認ください
*解約時エアコンクリーニング費用:13,200円(税込)/台
*解約時クリーニング費用:44,000円(税込)
*リーヴサポート24加入:2年間 19,800円(税込)
*入居時鍵交換費用:22,000円(税込)
*契約時必要書類
契約者:写真付身分証明書・住民票
入居者:写真付き身分証・住民票
※1年以内の解約総賃料1ヶ月違約金あり
※図面の帖数はあくまで目安です。現地確認の上ご契約ください

* 図面と設備が現況と異なる場合、現況を優先致します。



【設備】

- オートロックシステム
- 宅配ボックス
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- フローリング
- システムキッチン(IH2口)
- バス・トイレ別
- 独立洗面台
- 温水洗浄機能付き暖房便座
- 浴室暖房換気乾燥機
- 室内洗濯機置き場
- 室内物干し
- インターネット無料 1Gbps
(メディアサプライ・インターナショナル)
- 駐輪場 現状満車
- ※エレベーター、駐車場、バイク置き場はございません

国土交通大臣免許(5)第6250号

ザ・リーヴ
株式会社リーヴ・ライフ・エンターテインメント
テレビ東京 CM放映中!! ニッポン放送ラジオCMオンエア中!

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-46-6 西蒲田アロービル3F

蒲田駅前店 TEL:03-5711-7588
FAX:03-5711-7589

取引形態
貸主

★広告掲載可能物件★
らくらく現地対応内見可能

●手数料負担:借主100%
●手数料配分:客付100%

担当平野ゆうり

AD100



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

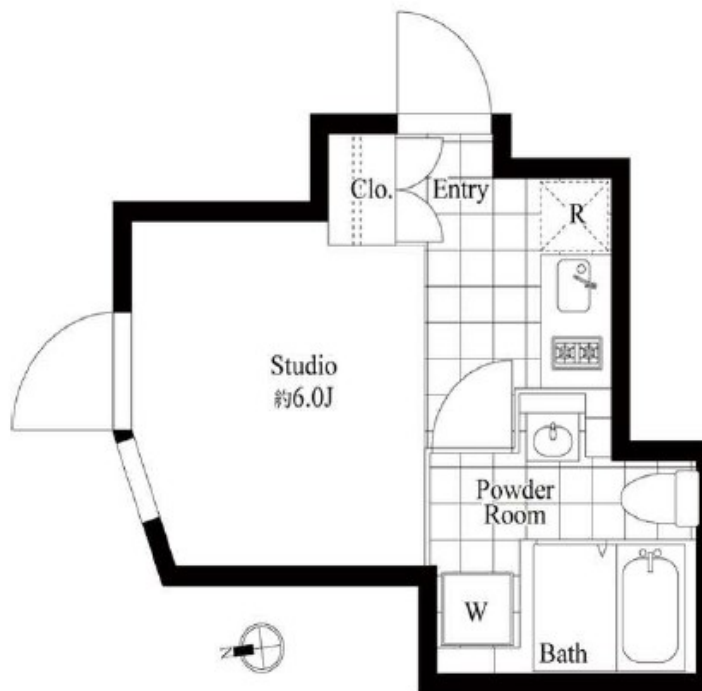
京王井の頭線
「下北沢」駅徒歩 9分

小田急小田原線
「下北沢」駅徒歩 9分



- スタイリッシュな外観
- 安心セキュリティ!!オートロック
- カラーTVモニター付きインターホン
- 便利なハンズフリーインターホン
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 防犯サターン・鍵ドッド・ドアガード採用
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- システムキッチン
- 2ログスコンロ(温度センサー付き)
- 便利なキッチン耐震吊戸棚・下収納有

- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 便利!!お湯張り機能付きバス
- バスルームとトイレを独立・独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利!!室内物干し
- お洒落なライティングレールスポット照明
- 24時間受付可能宅配BOX
- インターネット対応(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0301 号室 専有面積 20.32㎡

間取 1K

賃料 103,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都世田谷区大原1丁目11-15
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数 / 14 戸
築年月 / 2018年11月27日
入居日 / 2026年10月11日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※C保証限定対応



【スマート内覧】
いつでも内見の
ネット予約が
可能!



【WEB申込システム】
24時間空室検索・
お申込みが可能!
ご登録もこちらから!

■取引態様: 貸主

AD100

＼(^o^)/エムぞう君審査問題ありません
敷0、礼0、保0に変更も可。

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

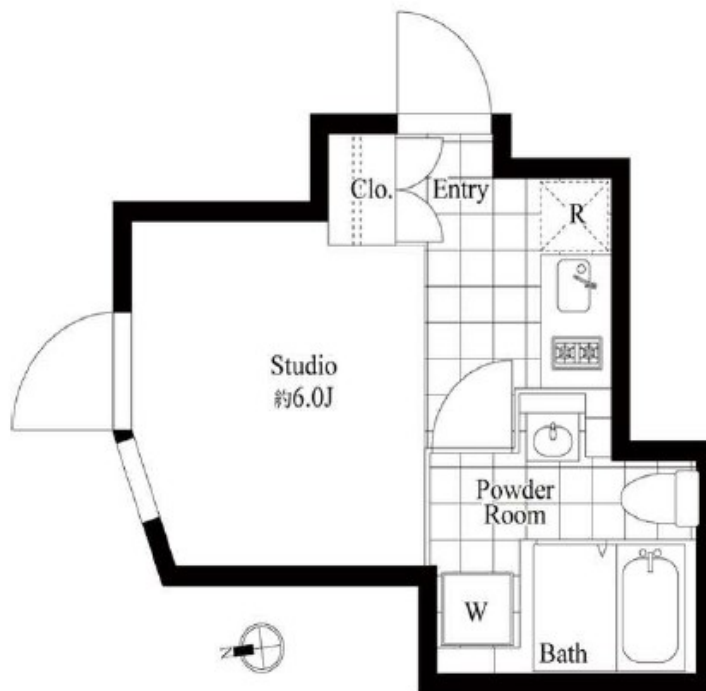
京王井の頭線
「下北沢」駅徒歩 9分

小田急小田原線
「下北沢」駅徒歩 9分



- スタイリッシュな外観
- 安心セキュリティ!!オートロック
- カラーTVモニター付きインターホン
- 便利なハンズフリーインターホン
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 防犯サターン・鍵ドッド・ドアガード採用
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- システムキッチン
- 2ログスコンロ(温度センサー付き)
- 便利なキッチン耐震吊戸棚・下収納有

- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 便利!!お湯張り機能付きバス
- バスルームとトイレを独立・独立洗面台
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利!!室内物干し
- お洒落なライティングレールスポット照明
- 24時間受付可能宅配BOX
- インターネット対応(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに 24時間 365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間 365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0301 号室 専有面積 20.32㎡

間取 1K

賃料 113,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区大原1丁目11-15
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2018年11月27日
入居日／ 2026年10月11日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※C保証限定対応



【スマート内覧】
いつでも内見の
ネット予約が
可能!



【WEB申込システム】
24時間空室検索・
お申込みが可能!
ご登録もこちらから!

■取引態様: 貸主

AD50

＼(^o^)／エムぞう君審査問題ありません
条件変更で賃料減額も可能です。